

I.P.A.B. "OSPEDALE CIVILE SAN CHIAFFREDO"
Piazza Prof. Dott. Carlo Re, 2 - 12036 REVELLO (Cn)

Numero del registro Determine: 7/2017

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE

Oggetto: INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SOTTOSTAZIONE DI REGOLAZIONE E DISTRIBUZIONE E ALLACCIAMENTO A NUOVO COGENERATORE - LOTTO 3 - REALIZZAZIONE IMPIANTO DI RISCALDAMENTO: APPROVAZIONE DOCUMENTAZIONE ESECUTIVA E SCHEMA LETTERE INVITO ALLE DITTE PER PARTECIPAZIONE ALLA GARA UFFICIOSA PER L'AFFIDAMENTO DIRETTO DEI LAVORI.

IL DIRETTORE DELLA STRUTTURA

PREMESSO che il Consiglio di Amministrazione di questo Ente, con propria deliberazione n° 8 del 13.02.2017, resa immediatamente esecutiva, ha affidato l'incarico all'Ing. Marco LAROVERE di Saluzzo dell'omonimo Studio Tecnico, per la redazione di un progetto inerente la riqualificazione energetica dell'impianto di produzione calore;

OSSERVATO come tale progetto riguardante la riqualificazione energetica della sottostazione di regolazione e distribuzione e allacciamento a nuovo cogeneratore sia stato predisposto e suddiviso in più lotti d'intervento;

PRESO ATTO che il suddetto Ing. Marco LAROVERE ha previsto, nell'ambito di tale riqualificazione, l'esecuzione del Lotto III inerente la realizzazione dell'impianto di riscaldamento;

VISTO come il summenzionato professionista abbia predisposto, unitamente a tale progetto, un apposito Computo Metrico Analitico che dovrà essere quotato in ogni singola voce dalla Ditta invitata per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

FATTO PRESENTE come tale intervento rientri fra i lavori che non possono essere differiti, stante la necessità urgente di ultimare le opere riguardanti il risparmio energetico;

ATTESA l'importanza dell'intervento per cui è previsto il ricorso all'affidamento diretto, affidamento individuato in base al criterio del prezzo economicamente più vantaggioso, esclusa l'I.V.A. nella misura di legge;

TENUTO CONTO che l'art. 36 del D.Lgs. n° 50/2016 (Contratti sotto soglia) al comma 2 stabilisce che *"Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37 e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo*

35, secondo le seguenti modalità: ... a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta”;

EVIDENZIATO che: l'ANAC con delibera n° 1097 del 26 ottobre 2016, ha aggiornato le Linee Guida n° 4, “Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, al paragrafo 3.1 prevede che: *“L'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi, forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro può avvenire tramite affidamento diretto, adeguatamente motivato”*; mentre al paragrafo 3.3.3 *“L'onere motivazionale relativo all'economicità dell'affidamento e al rispetto dei principi di concorrenza può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici”*;

RITENUTO di avvalersi di ditte competenti le quali hanno già svolto lavori per l'Ente oppure sono state individuate con l'ausilio del tecnico incarico della progettazione al fine di perseguire anche obiettivi di efficacia ed efficienza nell'azione amministrativa, oltre che di semplificazione del procedimento amministrativo e di esperienza tecnica nel settore;

PRECISATO come sia opportuno procedere, mediante espletamento di gara ufficiosa, alla valutazione comparativa di preventivi di spesa forniti da quattro operatori economici, dai quali si possa constatare la rispondenza di quanto offerto in rapporto alle esigenze della stazione appaltante;

ESAMINATA la documentazione predisposta dal suddetto Ing. Marco LAROVERE di Saluzzo, composta dal progetto esecutivo e dal Computo Metrico Analitico che dovrà essere quotato in ogni singola voce dalla Ditta invitata, nonché lo schema di lettera invito predisposta dalla Segreteria dell'Ente;

VISTO che per finanziare l'intervento di che trattasi si ricorrerà a mezzi straordinari di bilancio, iscritti nell'apposito capitolo del “Movimento di Capitali” del Bilancio di Previsione;

PRESO ATTO della competenza del Segretario-Direttore dell'Ente nell'assunzione di ogni atto inerente e conseguente il presente provvedimento;

EVIDENZIATO come, ai sensi del comma 5 dell'art. 13 del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi dell'Ente, la presente determina sarà sottoposta alla presa d'atto del Consiglio di Amministrazione;

DETERMINA

1°) DI approvare, nell'ambito del progetto riguardante la riqualificazione energetica della sottostazione di regolazione e distribuzione e allacciamento a nuovo cogeneratore, redatto dall'Ing. Marco LAROVERE di Saluzzo dell'omonimo Studio Tecnico, il progetto esecutivo e la relativa documentazione allegata riferiti al Lotto II inerente la realizzazione dell'impianto di riscaldamento;

2°) DI avviare la procedura per l'affidamento diretto dei lavori di realizzazione dell'impianto dell'acqua calda sanitaria, con l'espletamento di gara ufficiosa, per la

valutazione comparativa di preventivi di spesa dai quali si possa constatare la rispondenza di quanto offerto in rapporto alle esigenze della stazione appaltante;

3°) DI precisare che il criterio di affidamento diretto è individuato nel prezzo economicamente più vantaggioso;

4°) DI approvare la lettera invito, a cui verranno allegati copia del progetto esecutivo e l'apposito Computo Metrico Analitico che dovrà essere quotato in ogni singola voce dalla Ditta invitata per l'affidamento dei lavori di che trattasi;

5°) DI invitare alla predetta gara ufficiosa i seguenti quattro operatori economici, scelti fra ditte competenti che hanno già realizzato interventi in campo idrico-sanitario e di riscaldamento per conto dell'Ente od individuate con l'ausilio del tecnico professionista:

- **ARCARESE FRATELLI** – Via Michele Lessona, 39/A– **Torino**
- **ENERGIE e SERVIZI Srl** – Via Botticelli, 80 – **Torino**
- **PUTETTO IMPIANTI** – Via Armando Sabatini, 17 – **Saluzzo**
- **TABLINO GIUSEPPE** – **Via dei Monti, 11 – Martiniana Po;**

6°) DI finanziare l'intervento di che trattasi ricorrendo a mezzi straordinari di bilancio, iscritti nell'apposito capitolo del "Movimento di Capitali" del Bilancio di Previsione;

7°) DI dare atto che il Responsabile del Procedimento è il presente Segretario-Direttore della struttura, Dott. NEBERTI Giovanni, che ha curato l'istruttoria del provvedimento;

8°) DI sottoporre la presente determina, ai sensi del comma 5 dell'art. 13 del vigente Regolamento degli Uffici e Servizi dell'Ente, alla presa d'atto del Consiglio di Amministrazione.

Revello, lì 27 Aprile 2017

IL SEGRETARIO-DIRETTORE
(NEBERTI Dott. GIOVANNI)

+°+°+°+°+°+°+°+°+°+°+°